



MUNICIPIUL ARAD

310130 Arad – România - Bd. Revoluției, nr. 75

Tel.+40-257-281850 Fax.+40-257-284744

www.primariaarad.ro

pma@primariaarad.ro



DIRECȚIA COMUNICARE COMPARTIMENTUL RELAȚII MASS - MEDIA

Nr.: 64005/ 04.08.2023

Anunț referitor la elaborarea unui proiect de act normativ

Astăzi, **04 08 2023**, **Primăria Municipiului Arad**, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

**Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism
Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) aferent:
"Construire locuință parter și gard la frontul stradal",**

**Str. Podgoriei, nr. 26, cartier Micălaca,
intravilanul Municipiului Arad, C.F. nr. 326254 – Arad, jud. Arad
S. = 3.000,00mp, Inițiator: Vlad Ana, Proiectant: S.C. Pro Urban S.R.L. - inițiativa primarului**

Paragraf descriptiv – Proiectul de hotărâre se referă la aprobarea **Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: "Construire locuință parter și gard la frontul stradal", Str. Podgoriei, nr. 26, cartier Micălaca, intravilanul Municipiului Arad**, pe parcela identificată prin extrasul C.F. nr. **326254** - Arad, conform documentației anexate, care face parte din prezenta hotărâre, cu respectarea condițiilor impuse prin avize și cu următoarele date generale: beneficiar - Vlad Ana, elaborator: proiectant general S.C. Pro Urban S.R.L., specialist cu arh. Elvira ȘERBAN, proiect 01/2022. Parcela identificată prin extrasul C.F. nr. 326254 - Arad și constituie proprietatea privată a persoanei fizice Vlad Ana și măsoară o suprafață totală de 3.000,00 mp. Prezentul Plan Urbanistic de Detaliu este valabil 5 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Documentația aferentă proiectului de hotărâre cuprinde: Foaie de capăt, Fișă de responsabilități, Borderoul Volumului, cereri diverse, certificat de urbanism, extrase de carte funciară, adrese diverse, Raportul Informării și consultării publicului al Direcției Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Arad, avize diverse, planșe diverse, notificări, Studiu geotehnic, anexe, Memoriu de prezentare.

Documentația poate fi consultată: pe pagina de internet a instituției, la sediul instituției, la Serviciul Relații cu Publicul, camera 5, luni, marți, miercuri între orele 08:30 – 16:00, joi între orele 08:30 - 17:30, vineri între orele 08:30 - 13:30. Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Serviciul Relații cu Publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **16 08 2023** prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției, la acest [link](#), ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: dezbaterepublica@primariaarad.ro sau prin poștă, pe adresa Primăriei Municipiului Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 75.

Materialele transmise vor purta mențiunea: Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: "Construire locuință parter și gard la frontul stradal", Str. Podgoriei, nr. 26, cartier Micălaca, intravilanul Municipiului Arad, C.F. nr. 326254 – Arad, jud. Arad S. = 3.000,00mp, Inițiator: Vlad Ana, Proiectant: S.C. Pro Urban S.R.L. – inițiativa primarului”.

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, [aici](#).

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de **16 08 2023**.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact:

Persoane de contact:

Director Executiv – Direcția Comunicare – Macra Claudia, telefon: 0257/281850, int. 704
E-mail: cmacra@primariaarad.ro

Consilier Compartimentul Relații Mass-Media - Mitrofan Mihai, telefon: 0257/281850, int 278
E-mail: mihai.mitrofan@primariaarad.ro

p. PRIMAR

Călin Bibarț

VICEPRIMAR

Lazăr Faur

DIRECTOR EXECUTIV
Claudia Macra

Consilier
Mihai Mitrofan

mm/mm

1 ex. Dos. Transparență decizională 2023
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală 2023
1 ex Comp. Relații Mass-Media PMA

Cod – PMA – L6 –23